

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Quy chế cuộc đấu giá

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH OCD AN THUẬN PHÁT

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 24.1/2023/PLHĐ-OCDATP ngày 21/11/2023 ký giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Thăng Long và Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này là Quy chế cuộc đấu giá

Tài sản đấu giá: ***“Toàn bộ khoản nợ của khách hàng Ông Nguyễn Trung Hiếu (CMND số 051077000001) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Thăng Long”.*** Cụ thể :

Khoản nợ của khách hàng Nguyễn Trung Hiếu được thế chấp bằng tài sản bảo đảm. Thông tin chi tiết tài sản bảo đảm như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của Ông Nguyễn Trung Hiếu đối với nhà ở tại địa chỉ: Lô 13 khu B1-2, dự án Bất động sản và Bến du thuyền Đà Nẵng, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, theo “Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” số **CP 844375**, số vào sổ cấp GCN: **CT52668** do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/03/2019 cho Ông Nguyễn Trung Hiếu và bà Phạm Thanh Hà. Ngày 17/06/2019 chuyển nhượng ½ cho Ông Nguyễn Trung Hiếu sinh năm 1977, CMND số 051077000001, địa chỉ thường trú: Xóm 6B Cổ Nhuế, Từ Liêm, thành phố Hà Nội; theo hồ sơ số 119180.CN.001. Ông Nguyễn Trung Hiếu đứng tên trên GCN này.

Giá khởi điểm của tài sản là 5.576.733.090 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, năm trăm bảy mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi ba nghìn, không trăm chín mươi nghìn đồng). Giá khởi điểm này chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Đấu giá viên, nhân viên của Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát và các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh Nam Thăng Long;
- Lưu: VP./.

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ĐỨC VINH